

2020年9月23日

各 位

会 社 名 株式会社タカラレーベン東北
代表者名 代表取締役社長 原 忠行
問合せ先 取締役開発本部長 伊藤啓二郎
(TEL 022-212-3260)

青森市新町一丁目地区優良建築物等整備事業「THREE」参画のお知らせ

株式会社タカラレーベン東北(本社：宮城県仙台市/代表取締役社長：原 忠行)は、新町街づくり株式会社とM i K株式会社が進める青森市新町一丁目地区(中三百貨店青森本店跡地)優良建築物等整備事業「THREE」への参画をプレスリリースいたしましたので、お知らせ致します。

「THREE」は、「衣・医」「食」「住」の3つが融合する、地上14階建、1~4階に商業施設を擁し、5階以上は全86邸の住戸からなるタワーレジデンスです。当社は、その住宅保留床を取得し、住宅分譲事業を担うことで、住宅を通じて青森市の中心市街地活性化に貢献すべく努めてまいります。

THREE



※外観完成予想図

「THREE」 建築・施設概要（予定）

施設名称	THREE（スリー）		
所在地	青森市新町一丁目7番地1		
主要用途	店舗、集合住宅、駐車場		
事業主	新町街づくり株式会社		
事業開発	MiK株式会社		
マンション事業	株式会社タカラレーベン東北		
概要			
	(本館)商業施設	駐車場棟	(本館)マンション
敷地面積	3,119.80 m ²	1,902.80 m ²	住戸・共用
延床面積	9,407.68 m ²	7,301.61 m ²	7,477.30 m ²
階数	1階～4階	5階建て	5階～14階
階構成等	1階～3階 物販・飲食フロアー 4階 メディカル・ヘルス フロアー	1階 食品マーケット 1階～5階(駐車場) ※226台	(販売分譲予定戸数) 86戸
設計	株式会社管野宏史建築設計事務所・ 工藤真人建築設計事務所 設計共同体		
予定スケジュール	(2020年9月現在予定)		
	～2020年 9月	解体工事終了	
	2020年 11月～	建築工事	
	～2022年 12月	竣工	
	～2023年 3月	内装・環境工事	
	2023年 春	グランドオープン	