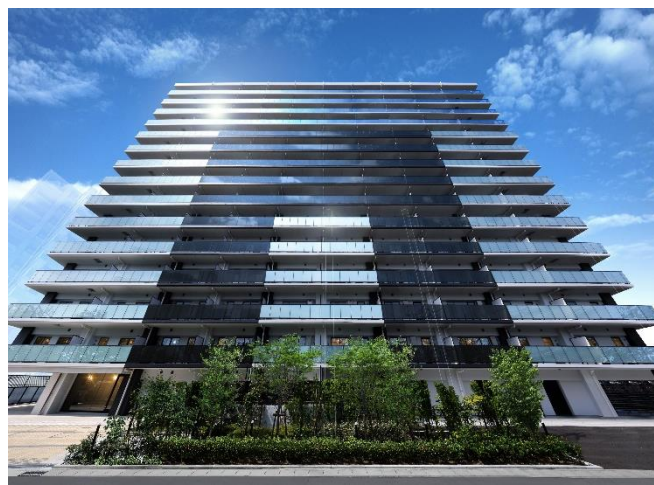


2020年5月21日
株式会社タカラレーベン東北

「プレシス仙台 高砂」販売開始のお知らせ ～これからの時代にフィットする新しい住まい～

株式会社タカラレーベン東北（本社：宮城県仙台市／代表取締役：原忠行）は、5月16日より宮城県仙台市において「プレシス仙台 高砂」の販売を開始致しました。



当物件は、最寄駅である JR 仙石線「陸前高砂」駅へ徒歩5分、そして、同駅より「仙台」駅へは直通で15分です。また、仙台東部道路仙台港 IC へ車で約4分と、交通利便性の高いエリアに位置します。

更に、一戸建てが建ち並ぶ閑静な住宅街に隣接しながらも、24時間営業のスーパー「西友」や、30の診療科があり救急対応可能な「東北医科薬科大学病院」も徒歩圏内と、駅周辺に主な生活機能が集約された『コンパクトに生活できる街』です。

当社並びにグループ会社一同は、宮城県をはじめ、全国の住まいの快適性とデザイン性を追求し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

<https://www.leben-style.jp/lp-corona/sendai-reboot.html>

■物件の特長

<快適で利便性の高い暮らし>

1. 最寄駅である JR 仙石線「陸前高砂」駅へわずか徒歩5分、同駅より「仙台」駅へは直通で15分
2. コンビニ感覚で利用できる「ザ・ビッグエクスプレス」をはじめ、新鮮な産直野菜が揃う「たなばたけ」、「西友」など多彩な商業施設が徒歩圏内に充実
3. 仙台東部道路仙台港 IC へ車で約4分、石巻や仙台空港方面へも行きやすく、カーアクセスも軽快

<先進・快適な設備仕様>

1. 東南角住戸・明るく開放的なL字バルコニー
2. 出し入れしやすい自走式・平置駐車場を100%完備(月額使用料：1,000円～4,000円)
3. 9つの地震動を用いて建物の安全性を詳細に検証し、(財)日本建築センターによる性能評価を取得
4. 快適な暮らしを叶えるLD温水式床暖房標準装備や食器洗い乾燥機を標準装備

■物件概要

名 称 : プレシス仙台 高砂
所在地 : 宮城県仙台市宮城野区福室2丁目7番5他(地番)
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造地上15階建
総戸数 : 141戸(他、管理事務室・集会室各1戸)
間取り : 2LDK+S～4LDK
住戸専有面積 : 67.89㎡～83.82㎡
駐車場 : 143台(自走式140台、平置1台、来客1台、福祉対応1台)
駐輪場 : 242台(2段ラック式、上段106台、下段106台、平置きラック14台、平置き16台)
バイク置き場 : 14台
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/sendai-reboot/>

■マンションイメージ



■会社概要(タカラレーベン東北)

商 号 : 株式会社タカラレーベン東北
代 表 者 : 代表取締役 原 忠行
所 在 地 : 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2-2-10 仙都会館ビル5F
設 立 : 1979年4月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売
資 本 金 : 8,000万円
U R L : <https://leben-t.co.jp/>

■会社概要(タカラレーベン)

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16F
設 立 : 1972年9月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン東北

第2営業部

担当：玉澤

Tel：0120-954-721